



Referat fra bestyrelsesmøde den 01.03.2020.

Mødt var: Lene (6), Henrik (1), Jørgen (12), Søren (11) og Karsten (22)

Fraværende: -

referent: Karsten

Pkt 1. regnskab

Kasserens regnskab blev godkendt

Pkt 2. Plads til el-bil

Bestyrelsen godkendte en ansøgning fra beboer om oprettelse af en plads til el-bil på den store p-plads.

Pkt 3. el-standere

Søren har ansøgt kommunen om en joint-venture vedr. oprettelse af el-ladestandere ved børnehaven, dette ser ikke ud til at være noget der vil ske inden for en overskuelig fremtid - om overhovedet.

Desuden har Søren være i kontakt med et af de firmaer, der opsætter el-ladestandere og de er slet ikke interesserede i at opstille sådanne på vores område. Så det ser ikke ud til, at der er en endelig løsning på det problem lige med det samme. Vi afventer begivenhederne og indtil da, må grundejerne selv trække ledninger og etablere lademuligheder, ligesom de selv må finansiere disse foranstaltninger.

Pkt 4. P-plads til invalidebil

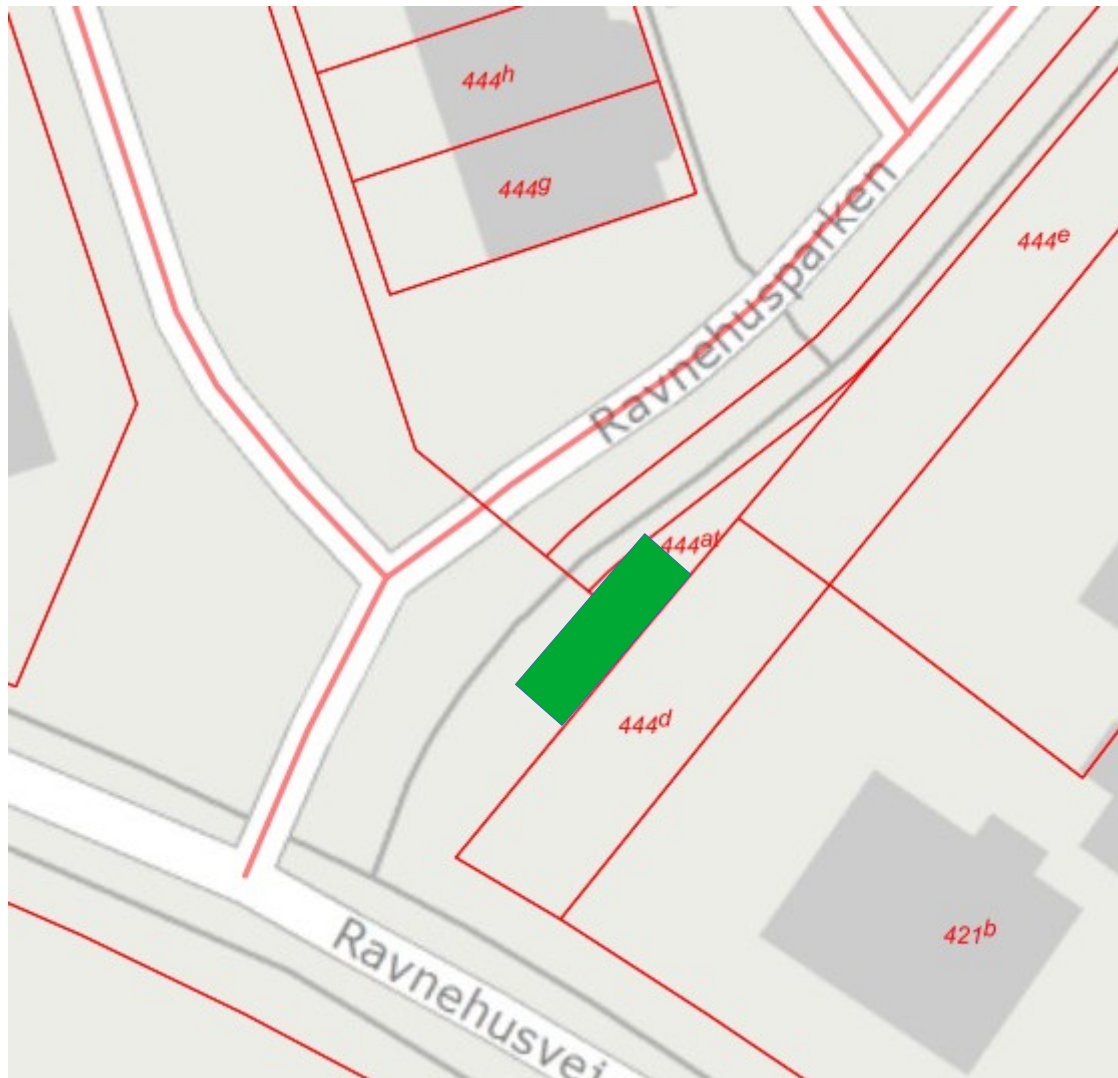
Der bliver oprettet en p-plads til en invalidebil på P-pladsen udfor nr 5- 8, det bliver p-pladsen nærmest udkørslen!

Pkt 5. Etablering af affaldssorteringsordning i Ravnehusparken

Bestyrelsen fremsætter hermed nedenstående forslag til den kommende generalforsamling:

Der etableres et fælles område, hvor der opstilles 4 kuber samt en container med hjul til pap. Kuberne skal anvendes til papir, glas, plastik og metal. Lokalt får hver bolig en mindre container til restaffald og bioaffald.

Området med de fælles containere tænkes etableret i bøgekraattet ved udkørslen fra Ravnehusparken skråt over for nr 1. Søren vil lave tegninger over området og vores forslag skal godkendes af kommunen. Vi anslår at etableringsomkostninger vil beløbe sig til ca kr 40.000 og det er vores forhåbning, at det kan komme til at fremstå pænt og nydeligt og være skjult bag den bøgehæk der allerede er etableret.



Det grønne rektangel viser nogenlunde den påtænkte placering.

Mht. den lokale container forholder det sig således, at denne skal indeholde restaffald og bioaffald og den skal stå i vores nuværende affaldsrum. Det giver os imidlertid et par problemer. Det første er, at containeren foroven ved håndtagene er ca 10 cm dybere end affaldsrummet. Det problem kan vi dog ret nemt løse ved at save et rektangulært stykke ud af bagvæggen i affaldsrummet, således at enten forkanten eller håndtagene kan passe ind i det rektangulære hul, og på den måde kan containeren skubbes helt ind i rummet, så man kan få lukket døren.

Det har vi tænkt os at vi får lavet på den kommende arbejdsdag eller man kan selv save det nødvendige hul.



Det andet problem er, at containeren skal vippes/løftes 10 cm op eller ned for at komme ind og ud af affaldsrummet – det er fordi gulvet i de fleste affaldsrum er ca 10 cm højere end den omgivende flisebelægning og renovationsfolkene ikke kan påtage sig at løfte containeren ind i rummet igen efter tømning. Vi har derfor det problem, at grundejerne selv skal vippe den tomme container ind i affaldsrummet igen. Vi tænker, at vi tager en prøveperiode for at se om det skaber problemer med at containerne står og flyder i området eller om de pænt bliver stillet på plads igen.

Vi har drøftet forskellige andre løsningsmodeller det kunne være en lille rampe til rummet eller man kunne sænke gulvet i affaldsrummet, så det kommer i niveau med flisebelægningen; men det er bare ikke lige til, da der står 2 beton-punktfundamenter lige under rummet. Derfor er det som sagt tanken, at vi vil se hvordan det går, inden vi evt. går videre med andre løsninger.

Pkt 6. Den ødelagte låge til trekanten ved stien op til Birkevang

Vi fjerner lågen næste arbejdsdag

Pkt 7 "bumpet" udford nr. 9/24 er beskadiget

Ja det er det; men vi udskyder en reparation pga. den forestående etablering af affaldssorteringsplads.

Pkt 8 Hvad er planen for opretning af fliserne på gangstierne

Udskudt pga. den forestående etablering af affaldssorteringsplads.

pkt 9 generalforsamling:

Søndag den 26.april kl. 15 på græsplænen ved fodboldmålene (udford nr. 30)

pkt 10 arbejdsdag

Søndag den 21. juni kl. 10 vi mødes på græsplænen ved fodboldmålene (udford nr. 30)